

Wijziging subsidiëring

Timing essentieel bij isolatiemaatregelen

Voor wie zijn woning energiezuiniger wil maken, verandert het subsidiestelsel op 1 januari 2017. Aan het rijtje wijzigingen werd recent nog een maatregel toegevoegd, toen bleek dat de belastingvermindering voor dakisolatie zal wegvallen. De lijst van wijzigingen vormt een ingewikkeld kluwen, waardoor timing essentieel is voor wie het onderste uit de kan wil halen.

1. Dakisolatie: haast maken

Het zat een beetje weggestopt in de Septemberverklaring van de Vlaamse overheid, maar het nieuws was daarom niet minder duidelijk. Vanaf 1 januari zullen uitgaven voor dakisolatie niet langer recht geven op een belastingvermindering. Een maatregel waarmee minister van Energie en Begroting Bart Tommelein (Open VLD) zijn eigen begrotingsevenwicht mee haalbaar heeft gemaakt. Tot 31 december kan 30 procent van de uitgaven voor dakisolatie in mindering worden gebracht, met een maximum van 3.070 euro per jaar per woning. De vermindering valt daarna weg, omdat er ook al een premie bestaat voor dakisolatie. Wie nog wil profiteren van de maatregel, kan niet te lang meer wachten. Vlaams minister van Energie Tommelein heeft intussen wel aangekondigd dat er een overgangperiode komt. Wie zijn bestelling nog dit jaar plaatst, ten laatste eind 2016 een voorschot stort en ten laatste 31 december 2017 de factuur betaalt, zal nog van de belastingvermindering kunnen genieten.

Wie er niet snel genoeg bij is, kan geen aanspraak meer maken op de belastingvermindering, maar wel nog op de premie. Toch is ook daar niet te lang wachten de boodschap, want de premie daalt vanaf 1 januari. Nu bedraagt die 6, 7 of 8 euro per vierkante meter (afhankelijk van de isolatieresterkte), vanaf 1 januari is het nog maar 6 euro, en alleen voor de hoogste isolatiewaarde. En vanaf 2019 nog maar 4 euro.



2. Dubbele beglazing: rekenen

Voor wie overweegt dubbele beglazing te plaatsen of de huidige ramen te vervangen, kan het lonen om de werkzaamheden tot volgend jaar uit te stellen. De regels om hiervoor een premie te ontvangen van de netbeheerder, worden op 1 januari veranderd. De datum van de eindfactuur is bepalend voor de hoogte van de premie. In welk geval het stelsel van 2016 dan wel dat van 2017 het interessantst is, hangt erg van de omstandigheden af. Enerzijds worden de voorwaarden om een premie te krijgen versoepeld, anderzijds wordt de hoogte van de premie verlaagd. Vanaf volgend jaar is het altijd 10 euro per vierkante meter, terwijl het nu 12 of 15 euro is, afhankelijk van hoe isolerend het glas is. Maar voor wie al dubbel glas heeft, is er nu alleen een premie voor wie hoogrendementsglas plaatst. Vanaf volgend jaar valt die voorwaarde weg en is er één premie, onafhankelijk van het soort glas.

3. Binnenisolatie: wachten

Voor het na-isoleren van een muur aan de binnenzijde is nu geen premie voorzien, maar na 1 januari wel. Voor wie van plan is zijn muren van binnen te isoleren, is wachten tot volgend jaar de boodschap. De premie bedraagt 15 euro per vierkante meter. Binnenisolatie van de muren komt neer op het plaatsen van isolerend mate-

riaal tegen de muren, en die vervolgens af te werken met bijvoorbeeld gipsplaat. Het wordt vooral toegepast als het navullen van spouwmuuren niet mogelijk is.

4. Grondige verbouwingen: wachten

Wie van plan is om zijn woning grondig aan te pakken en een aantal energiebesparende maatregelen te combineren, wacht best tot na 1 januari. Dan is de totaalrenovatiebonus van kracht. Die extra bonus neemt toe naarmate er meer werkzaamheden uit een lijst van zeven worden gecombineerd binnen een periode van vijf jaar. De volgende werkzaamheden staan op de lijst: dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, nieuwe beglazing, zonneboiler, warmtepomp en ventilatiesysteem. Wie er drie combineert, kan aanspraak maken op een supplement van 1.250 euro, wie ze alle zeven uitvoert, heeft mogelijk recht op 4.750 euro. Voorwaarde is wel dat de woning volledig wordt geïsoleerd. Voor het verkrijgen van de totaalrenovatiebonus is de datum van de eindfactuur van de eerste investering bepalend. De werken mogen dus al wel in 2016 gestart worden. De totaalpremie komt in de plaats van de combipremie, die alleen betrekking had op nieuw beglazing en muurisolatie. Die combipremie wordt afgeschaft.

[uit De Standaard]